

Studio Amabile（スタジオ アマービレ）利用約款

Studio Amabile（以下「当施設」と言います）が運営するレンタルスペースをご利用の際は、利用規約を遵守して下さい。本規約をお守り頂けない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます、ご理解の程お願い申し上げます。

1.利用目的

当スペースは、講座、イベント、セミナー、ワークショップ、講習会、研修、各種発表会、楽器練習、歌唱練習及びこれらに付帯する内容などの目的で利用することを原則と致します。

2.スタジオ利用について

- ①利用者はスタジオの備品およびスタジオの状態について善管注意義務を負います。
- ②下記に該当するスタジオの利用は、お断り致します。
 - ・公序良俗に反するものならびに法律に違反する行為
 - ・不衛生なもの、劇薬、危険物を取り扱う行為
 - ・規定を逸した騒音レベルを伴う行為
 - ・規定人数を超える複数人での利用
 - ・定められた場所以外での喫煙
 - ・その他当スタジオが不相当と判断する者
 - ・喫煙・飲酒・飲食を行いながらの利用
(飲食に関しては、別途、事前申請書の提出により、認められる場合があります)

3.利用時間

利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守して下さい。

スタジオの利用期間は最低1時間以上とし、その後の延長は1時間単位とします。

準備、搬入、後片付け、清掃までをレンタル時間内で終わらせてください。利用終了後は利用前の状態まで原状回復して下さい。

利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。

4.搬入・搬出について

機材等の搬入・搬出については、搬入出専用の出入り口はございません。他の入居企業や近隣住民の皆様、他のお客様のご迷惑にならないよう、御配慮下さい。

3.撮影、web・メディア掲載

当レンタルスペースで開催されるイベント等で撮影をお願いする場合があります。申込責任者様に確認の上、撮影した写真は、メディア等で使用させていただく場合がございます。

4.ご利用「申込」から「完了」(予約確定)まで

① 施設見学

・初めてのご利用のお客様は、事前に施設見学を行うことを推奨しております。

② 本利用規約の記載内容をご確認・ご同意のうえ、予約申込書及び電子フォームにより当施設事務局までご提出ください。

・利用内容や参加人数等をできる限り詳しくご記入ください。

・予約状況、利用内容によっては、お受けできない場合がございます。

④ 予約申込後に当施設より、ご利用可否を連絡致します。

⑤ ご利用料金のお支払

ご利用料金は事前精算となります。ご利用日の3営業日前(土日祝除く)までにお振込または当施設にて事前にお支払いをお願い致します。お振込の場合、振込後に当施設までご連絡をお願い致します。当施設にてお支払確認後、予約完了と致します。

申込のタイミングによっては、すでに他の予約が埋まっていてご利用できない場合がございます。その場合、利用日の変更等をお願いする場合があります。

《振込先》

伊予銀行 余戸支店 普通預金 1722853

口座名義人：一般社団法人愛学舎 代表理事 福田 健泰

シャ) アイガクシャ

5.利用許諾の取り消し

利用許諾に関わらず、本規約に反すると当施設が判断した場合は、利用を取り消します。この場合、受領した利用料金は返金致しません。

6.予約後のキャンセル

お申し込み後、やむを得ない理由により、ご予約をキャンセルされる場合は、メールまたは電話にてご連絡をお願い致します。

7.キャンセル料

キャンセルは、前日18時までにご連絡をお願い致します。

お支払後、当日キャンセルの場合は、返金はいたしません。

8.利用スペース

① 提供する当該利用スペースは、当施設の一部を提供するものです。よって、完全に独立

したレンタルスペースではありません。人の出入りの可能性があることをご了承のうえお申込みください。

- ② 施設内外はすべて禁煙です。
- ③ 利用中に発生したゴミは、全てお持ち帰りください。
- ④ スペース利用中のケガ等につきましては、当施設では責任を負いかねますので、十分注意の上、安全に配慮してください。

9.免責及び損害賠償

- ① 当施設利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当社は一切の責任を負いません。
- ② 天災地変、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ③ 当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ④ その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ⑤ 当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として、賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

10.安全確認

レンタルスペースの利用期間中は、利用者側の責任の下に防災・防犯の安全確認を行なってください。また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐してください。レンタルスペース内には、危険物のお持ち込みは一切できません。

11.案内状等の掲示物の設置

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に承認を得てください。

12.利用後の原状回復

利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。

当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求致します。利用終了にあたり、装飾品施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ等は、すべてお持ち帰りください。

13.利用料金

■多目的ルーム（通常時）

部屋の広さ 114 m²

収容人数目安 50～60名

ご利用料金 1h 2,000円

■多目的ルーム（最大利用時）

部屋の広さ 140 m²+A・B スタジオ

収容人数目安 70～80名

ご利用料金 1h 4,500円

※最大利用時、ご利用の場合は、スタジオ A、スタジオ B も同時申込が必要となります。

■スタジオ A

部屋の広さ 27 m²

収容人数目安 5～8名

ご利用料金 1h 1,000円

■スタジオ B

部屋の広さ 11 m²

収容人数目安 1～3名

ご利用料金 1h 500円

■研修室

部屋の広さ 33 m²

収容人数目安 15～20名

ご利用料金 1h 1,000円

※楽器練習等、大きな音が発生する使用は不可となります。

■備品類（共通事項）

無料貸し出し備品 長机、椅子、コンセント、演台※多目的ルーム

ドラム※A スタジオのみ、キーボード、カラオケ設備※A スタジオのみ

有料貸し出し備品 プロジェクター&スクリーン（2,000円/回）

マイク&スピーカー（2,000円/回）

グランドピアノ※多目的ルームのみ（3,000円/回）

≪利用料減免制度≫

当施設では、NPO 団体、NPO 法人、公的教育機関、または、これらに類似する団体利用に関して、事前協議の上、利用料を 50%減免します。事前協議は、通常の申し込みよりも時

間を有する可能性がありますので、利用開始1週間前を申込み〆切とし、団体の活動概要、実績、今回の使用用途がわかる資料などを当施設事務局までご提出ください。尚、提出することにより、必ずしも減免対象になることの保証は出来かねますので、ご了承ください。また、e-KC Group 関連企業が利用する場合は、この限りではありません。

14.利用制限

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、あるいは転貸することはできません。利用申込者がこの規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止致します。

また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。利用申込受付後、または、利用途中においても、次の場合には当施設の判断で申込取り消しや利用の停止の措置を取ることがあります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は、一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ② 利用申込書のご記入内容に、偽りがあると認められた場合。
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ④ 許認可又は資格が必要なものを未認可もしくは資格がない状態で開催、利用すること。
- ⑤ 当施設の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行う場合。
- ⑦ 危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物、レンタルスペース備品等を毀損・汚損・紛失した場合。
- ⑧ 展示および装飾施工上、許可なくスペース内に穴を開けたり、強粘着テープ等を貼られた場合。
- ⑨ 音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある場合。
- ⑩ 当社からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑪ 当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合。
- ⑫ 未成年のみの利用の場合（未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい）。
- ⑬ 施設内での宗教活動、勧誘活動を行った場合。

以上

令和6年11月8日

運営企業 一般社団法人愛学舎

レンタルスペース事業「Studio Amabile」

愛媛県松山市余戸南5丁目4-1

TEL : 089-989-4141

MAIL : amabile@e-kc.jp